REGISTERED OFFICE:

BHIKAIJI CAMA PLACE, M.G. MARG,

NEW DELHI - 110066 TELEPHONE : 26791234

FAX: 26791033

CIN: L55101DL1980PLC011037
Website: www.asianhotelsnorth.com
E-mail: investorrelations@ahlnorth.com



ASIAN HOTELS (NORTH) LIMITED

AHNL/CS/1013/2025 October 04, 2025

Corporate Services Department BSE Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai- 400 001 Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, 5th Floor
Plot No. C/1, G Block
Bandra (E), Mumbai – 400 051

Scrip Code/Scrip ID: 500023 /ASIANHOTNR Symbol: ASIANHOTNR

Subject: Submission of the copies of Newspaper publication regarding opening of special window for re-lodgement of transfer request for physical shares

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith copies of the Newspaper Advertisement published in each of Business Standard (English daily) and Business Standard (Hindi daily) both dated October 04, 2025 with regard to opening of special window to eligible shareholders for re-lodgement of transfer request of physical shares in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025.

S (NO

NEW DELHI

This is for your information and dissemination.

Thanking you, Yours faithfully,

For Asian Hotels (North) Limited

Tarun Srivastava

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above



COFFEE WITH BS: PRATHAP CREDDY, FOUNDER-CHAIRMAN, APOLLO HOSPITALS

Hard on the heal

At 92, Reddy, who remains deeply involved with the hospital chain he founded, tells Shine Jacob why he believes the country needs to push for 'Heal in India'

At the Apollo Hospitals corporate office, Sunny Side Building, in the heart of Chennal, as I wait for Prathap C Reddy to meet me, my mind races with questions. Jam still thinking of them when the 92-year-old walks into the room, greets me warmly, and takes a seat measure has a larger time.

takes a seat.

Ninety-two years is a long time.
Where does one even begin asking about them? But then, 29 years can give you the ability to read people's minds. The founder-chairman of Apollo Hospitals asturely gauges my predicament, and decides to be gin at the beginning — from his village.

Aragonda, in the Chittore district of Andhra Pradesh, which has three temples, dedicated to Parameshwara, Rama, and Hanuman, but bock REDOY S.

REDDY SAID: I WANT EVERYONE TO FOCUS ON HHH — HEALTH, HAPPINESS @ HOME. I PUT nd Hanuman, but back in the day had no school. nt the day had no school.
Reddy would have a
tutor teach him at 3 pm
every day. But before
those special classes, he
and a group of some 10
friends would climb

friends would climb and plant and jump into a water body 20-ft down. Perhaps, behind those heroics was the conviction that no harm would come to them even if they went into freefall from that height. After all, Reddy's was no ordinary village. Legend had it that when Hanuman was transporting the mountain with the sanjeevant boot! (life-reviving herb) to save Laxman. Half of that mountain fell in this village. Perhaps, it was then destined that Reddy.

THAT FIRST

mountain fell in this village. Perhaps it was then destined that Reddy would choose a profession that involved healing.

Decades later, in March 2000, America's then president Bill Clinton would inaugurate the world's first V-SAT-enabled telementicine centre at Aragonda. He would watch a doctor consulting a child from the village

with heart disease and assuring her with heart disease and assuring her that she would lead a normal life. Describing it as a "wonderful contribution to the healthcare of people who live in rural villages," Clinton had said to Reddy: "... I hope that people all over the world will follow your lead."

had said to Reddy? "... I hope that people all over the world will follow your lead."

As herecounts the event, Reddy searches for photographs from that day na book. Flipping through fils pages, he smiles as he points to some pictures: This was in my village. Aragonda."

Apollo has since had many firsts. The first CT scan, the first MRI, the first proton therapy centre... We are meeting over coffee. Reddy has an extra small cup. "Whenever! drink coffee, I take only half of this cup." he says. Strict dietary discipline is what keeps him going. His day Negar and the says and the says and the says. "In ever missed a Wimbledon semi-final or final for years. Mornings now include fruits; lunch is rice and a piece of fish; and dinner is roll with cut." I low curd, he says with childlike joy. From his village. Reddy went on the Massachusetts General Hospital in 971, he returned to India at the Massachusetts General Hospital in 1971, he returned to India at the Missouris Istac Chest Hospital. In 1971, he returned to India at the best of fils tather who wanted him to serve in India.

Eight years later, the death of a 38to serve in India

Eight years later, the death of a 38-year-old heart patient who could not

travel abroad for treatment got him thinking about setting up a hospital that would address such a challenge. The first Apollo hospital was born in 1983, at Chennal's Greame Road. The name "Apollo" came from his daughter, Suneeta Reddy, who sug-gested they name it after the Greek

gested they name it after the Greek god of healing.
It wasn't all smooth, though. Get-ing loans for healthcare wasn't easy in the time of Licence Raj, and medical equipment was treated as luxury goods, with higher import duties. A meeting with lindira Gandhi, then prime minister, helped get the proposal for the hospital cleared.
Today, Apollo has 73 hospitals, over 10,400 beds. 6,600 pharmacles. 264 clinics, 2.182 diagnostic's facilities, and 800 telemedicine centres. It has presence in 25 countries including the contract of the contrac

264 clinics, 2,182 diagnostics facilities, and 800 telemedicine centres. It has presence in 25 countries, Including the UK, Maurithus, Egypl, Barbados, Bangladesh, Victoram, Fiji, Bahralin, and Nigeria. There are upcoming projects in Fij Janka, Ethiopia, Kenyu, United Arab Emirates, Saudi Arabia, Samoa, and so on. Reddy's four daughters - Freetha Reddy, Sangha Reddy, Suneeta Reddy, and Shobana Kamineni – are all involved with Apollo Hospitals in various capacities.

Our conversation is interrupted by a member of Reddy satiff, who approaches him with a note. He has a board meeting to attend in one of the coming days. This was proof of him being actively involved in the day-to-day affairs of the group.

Reddy has the kind of presence that fills the room — someone you'd consider making a biopic on. If such a film were to be made, who would play Reddy? "Ram Charan?" I suggest. He laughs out loud. The Telugu superstar is his grandson-in-law. "Do you know Ram Charan is my kid?" he says, sidestepping the question. But

the question has put him in the mood to talk about his family. Thave to grandchildren, and ta great-grand-children. On Sundays, they visit me, and they play with me for a long time, "he says, crediting his wife, Sucharitha, for keeping the family so closely together.

From family, the discussion measure to the property of the proper moves to technology and artificial

intelligence. He points to the statues of Apollo and the Greek goddess, Athena, on his table. "We came up with a women's cancer hospital and preventive care, and called it Athena (after the patron and protectress)." Reddy says.
"In the US, If you want to see a doctor, it takes two weeks. For an MRI, another two. To see a specialist,

ILLUSTRATION, BINAY SINHA

REDDY BELIEVES ARTIFICIAL INTELLIGENCE HAS TRANSFORMED
PATIENT CARE BY
BRINGING PRECISION

FOREFRONT

add two more. My wife's sister had back pain — It took her three months to finally get the surgery. In India, it happens within hours," he says, stressing the need to promote "Heal in India".

Reddy believes artificial intelligence (AI) has transformed patient care by bringing precision and urgency to the forefront. "Reading an

urgency to the forefront. "Readling an X-ray used to take 20 minutes. Now It's a0 seconds. Al has brought a tremendous shift in healthcare. We were the first to make full use of it," he salth care. We health programme powered by Al, has conducted more than 25 million health checkups so fax. Asked about what disappoints him, he

Asked about what is admits the shift from illness to well-ness has been slower than expected. Tspend more time on preventive health than curative health now. Noncommunicable diseases are killing people. We must prevent that,"

ing people. We must prevent that," he says.

I press about his taste in films. He sculles and concedes he is not much of a moviegoer — the last one he worked was RRr. 'Wante every one to focus on HHH — Health, Happiness & Home. I put that first. 'Then, turning reflective, he adds: 'From a small micro sperm. God has developed all this. We should take care of that health."

As we wrap up, unlike the usual

that health."

As we wrap up, unlike the usual industrialist, he insists on a photograph. As the shutter clicks, he clasps my hand warmly. The calmness in his handshake is a reminder that, for him, healthcare is as much about he had to be compared to the much about human touch as it is about technology.

OpenAI's Sora makes disinformation extremely easy, real

TIFFANY HSU, STUART A

In its first three days, users of a new app from OpenAl deployed artificial intelligence to create strikingly realistic videos of ballot fraud, immigration arrests, protests, crimes and attacks on city streets — none of which took place.

The app, called Sora, requires just a text prompt to create almost any footlage as user can dream up Lieurs can also upload images of themselves, allowing their likeness and voice to become Incorp In its first three days, users of

also upload images of themselves, allowing their likeness and volee to become Incorporated into imaginary scenes.

Sora—as well as Google's Vec yand other tools like it—could become increasingly could become increasingly distinction and abuse, and yange increasing the tribe to fall the produce, and how much nester such content is to gradure, and more under the produce, and how much easier such content is to gradure, and more under the produce, and how much nester such content is to gradure, and the produce, and how much nester such content is to produce, and how much nester such content is to gradure, and produce, and how much not convincing its.

Such an effect is known as the liar's dividend: That increasingly high-callur at videous will allow people to dismiss undentice content as faste. In the company had made an effect to include a gradual in a fast moving scroll, as if it so qualct in a fast moving scroll, as if it so under the or the content and the cof

convincing (Its.
Openal has said it released
the app after extensive safety
testing, and experts noted that
the company had made an
effort to include guardrails.
In tests by The New York
Times, the app refused to generateimagery of famous specifie
who had not given their permission and declined prompts
that asked forgraphic volcence.
It also denied some prompts
asking for political content.
The safeguards, however,
were not fool proof.
Sora, which is currently
accessible only through an
invitation from an existing
user, does not require users to
verify their accounts—meaningthey may be able to sign up

their accounts—mean-ing they may be able to sign up with a name and profile image that is not theirs. The app will generate content Involving children without issue, as well as content featuring long-dead public figures such as the Rev. Dr Martin Luther King, Jr and Michael Jackson. Michael Jackson. The app would not produce

videos of President Trump or other world leaders. But when asked to create a political rally with attendees wearing "blue and holding signs about rights and freedoms." Sora produced a video featuring the unmistable voice of former President Barack Obama.

Until recently videos were reasonably reliable as evidence of actual events, even after it became easy to edit place of the contraction o

Imagery presented in a fast-moving scroll, as it is on Sora, is conductive to quick impressions but not rigorous fact-checking, experts said. They said the app was capable of generating videos that could spread propaganda and present sham evidence that lent credence to conspiracy theorets, implicated innocent people in crimes or inflamed volatile situations.

Although the app refused to create images of violence, it willingly depicted convenience of the construction of the control of the control

©2023 The New York Times News Service



Steelco Gujarat Limited

Registered Office: Plot No.2, GJ.D.C. Estate, National Highway No. 8, Palej - 382 220, Tel No.: \$1-2542,277 479 / 480 / 481.

ANNOUNCEMENT

We are pleased to announce that the trading permit of STEELCO SUJARAT LIMITED has been re-instated and the Company's hares have been permitted to be re-listed on the Bombay Stock izchange (BSS)

shares have been permitted to be re-listed on the Bornbay Stock Exchange (BSC). Investors and Stakeholders are informed that trading in the Company's shares will commonic from 9° October, 2025. Re-listing marks a significant milestone in the company's journey and we look forward to mereved participation from our valued shareholders and investors. For Steelco Gujarat Limited

Date: 03.10.2025

CAS ELECTRIC LIMITED

Website: www.stefectric.co.in mail: gacreturial@crelectric.co.in

NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

##4 - 110055 + 91-11-4254 1234, +91-11-2355 200

Company Secretary

CHANGE OF NAME

I, MYRA REGO, Spouse of Wg Cdr LEWELLYN JOSEPH REGO, resident of Flat No. 3. SEEP Building. 27 Rajan. Off Carter Road, Bandra (West), Mumbai

daughter of Ransowife of Shri Sha invarnager South District - North 24 PIN - 743133, has forth

atson

ARTSON LIMITED

SEBI has allowed opening of a special window to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares lodged prior to the deadline of 1st Apri 2019 and rejected / returned due to deficiencies in documents. 7th July 2025 to 6th January 2026

	deficiencies in Documents.	
ow to re-lodge the transfer requests?	Submit original transfer documents, along with corrected or missing details to the Registrar and Shars Transfer Agent, MUFG Intime India Private Umited (Formerly Link Intime Private Limited).	
	Postal Address	C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg. Vikhroli (West), Munbai - 400083.
	Helpfine No.	+91 81 02 11 67 67
	OTTO THE	Reise a service request at http://www.in.uspru.reifg.com/helpdesk foervice Request.html, or send an email at investors@artson.net
The shares that are re-lodged for	transfer shall he i	ssued only in depat hode. For Acts on Limited Sd-
a - 4th Betaher 2025		Boopsk Tibrowsk

400050, have changed my name from MYRA REGO to MYRA DELORES REGO Vide Affidavit No: 64AB 759300 dated 01-Oct-2025, before Notary Ranjeet Singh, Bandra Court, Mumbai 490051. Company Secretary & Compliance Officer (FCS 8925)

ASIAN HOTELS (NORTH) LIMITED

CIN: L55101DL1980PLC011037
Registered Office: Bhikaji Cama Place, M. G. Marg, New Delhi - 110066
Phone: 011 65711225; Face 011 26791033
E-mail: investorrelations@ahlnorth.com; Website: www.asianhotelsnorth.com ite: www.asianhotelsnorth.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular No. SEBINO/MIRSD/MIRSD/POI/PICIN/2025/97 dated July 02, 2025, the Company is pleased to offer one time special window for physical shareholders to submit re-lodgment requests for the transfer of shares. The Special Window will be open from July 07, 2025 to January 06, 2026 and is applicable to cases where original share transfer requests were lodged prior to April 07, 2019 and were returned/unstateded or rejected due to deficiencies in dicumentation, process or any other reason. The shares re-hodged for transfer will be processed only in demarterialized form during this window. Eligible shareholders may submit their transfer requests along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RtN) at KFIIn Technologies Limited, Selenium Tower 8, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanskramguda, Serilingampilly, Hyderabod ~ 500 032, Telengana, India.

UPDATE KYC AND CONVERT PHYSICAL SHARES INTO DEMAT MODE

he shareholders who are holding shares in physical form are requested to update the YC and also requested to convert their physical share Certificates into dematerialized fo alectronic form).

For and on behalf of Asian Hotels (North) Limited

-s/d-Tarun Srivastava Company Secretary & Compliance Officer Membership No. ACS -53209

Regd. Office: F-20, Second Floor, Building N-3, Ashish Complex, LSC, New Raydman Enclase, Shindara, Calini, 110092 Email: delh.lace Ggmail.com, refe: 011-22014509 PUBLIC NOTICE

ACN FINANCIAL SERVICES LIMITED

Gireesh Chand Khanna (Proposed Director) DIN: 10947563

ASSAM POWER GENERATION CORPORATION LIMITED

ASSAM POWER GENERATION CORPORATION LIMITED

AND CONTROL NOTING ENVIRON FROM CONTROL OF CONTROL OT CONTROL OF C

Name of the TIA: Chief General Manager (NRE), APGCL Address of the TIA: 3" Floor Bijulee Shawan, Palianbazar, Guwahati 1 X Sd/- Chief General Manager (NRE) APGCL, Bijulee Shawan, Guwahati - 1

Khalpana Industries (India) Limited

CIN: L19202WB1965PLC039431
Repd Office: Bhasa, No. 14. P.O. 8 P.S. Bishnupur, Dia South 24 Parganas-743563, West Ber Telephone: +91-033-4064 7643
E-Maji: kotkata@ikkupana.co.n. Website: www.kot R RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF SICAL SHARES TILL 05.01.2026

by given that pursuant to SEBI Circular SEBITHO/MIRSD/MIRS 25/97 dated July 02, 2025, the Company has opened a special wind the re-lodgement of transfer deads, which were lodged prior to ndow will remain open from July 97, 2025 to January 86, 2026.
of legally valid and complete documents for transfer of phy
there is no dispute on evnerablp will be considered. Investor
uses till January 96, 2026, with the Register & Share Transfer /

rvices Private Limited 01" Floor, 247 Park, L.B.S, Marg, Vikhroli (West),

ess: Rasoi Court, 5" Floor, 20 Sir, R.N. Mukherjee Road.

construction of the common and account of the laboratory of the common and account and provide to Client Meet the Common and share conflicted, while re-loops of the common and share conflicted, while re-loops of the common and comm vastors must have a denat account and provide its Client Mester Lis with the transfer documents and share certificate, white re-lodging th with RTA. Due process shall be followed for such transfer-cum-dems















संक्षेप में

एडवांस एग्रोलाइफ को 56.85 गुना बोलियां

कृषि रसायन कंपनी एडवांस एगोलाइफ के आईपीओ को शुक्रवार को शेयर बिक्री के अंतिम दिन 56.85 गुना बोलियाँ मिलाँ। एनएसई के आंकड़ों के अनुसार अाईपीओ को 1,35,09,004 शेयरों के मुकाबले 76,80,36,900 शेयरों के लिए बोलिया प्राप्त हुई। गैर-संस्थागत निवेशकों के मामले में 175.30 गुना अधिक अभिदान मिला। जबकि पात्र संस्थागत खरीदारों (क्यूआईबी) की श्रेणी को 27.31 गुना बोलिबा मिली जबकि खुदरा व्यक्तिगत निवेशकों (आरआईआई) के हिस्से को 23.06 गुना अभिदान पिला। एडवांस एग्रोलाइफ ने पिछले सप्ताह गुरुवार को अपने 193 करोड़ रुपये के आईपीओ के लिए 95-100 रुपये प्रति शेयर के मूल्य दायरे की चोषणा

वीवर्क को पहले दिन चार

संस्थागत ।नयशका का श्राणवा का 2-2 प्रातशत अभिवान मिला। बोजर्क इंडिज में एकर निवेशकों से 1,348 करोड़ रुपये से थोड़ा अधिक राशि जुटाई है। कंपनी का 3,000 करोड़ रुपये का निर्गम सात अन्दूदर जो बेंद होगा। इसका मृत्य दावरा 615 से 648 रुपये प्रति शेयर तय किया गया है।

भारत और चीन की विमानन कंपनियों की रणनीति

बाजार भागीदारी बढ़ाने की होड़ एआई का इस्तेमाल

हैं डिगो और एसर इंडिया जैसी भारतीय विमानन कंपनियां भारत-चीन के विमानन केन में पड़ी हिस्सेदारी हासिल करने के लिए चीन की विमानन कंपनियों से प्रतिस्पर्ध करने को तैयार हैं। यह क्षेत्र 2020 की शुरुआत में परिचालन बंद होने के पांच साल से अधिक समय के बाद अब फिर से सीधी उड़ानों के लिए खोला जा रहा है।

स साथा उड़ाना के लिए खोला जा रहा हा वर्ष 2019 में जब दोनों देशों के बीच सीधी उड़ानें थीं तो उस समय चीना एयरलाइन कंपनियां चाइना ईस्टर्न, चाइना सदर्न, चाइना एयर और शांडोंग का दबदबा था। सीएपीए-ओएजी के आंकड़ों के अनुसार ये कंपनियां मिलका भारत-चीन रूट पर 89 प्रतिशत सीटों पर हावी थीं। अंतरराष्ट्रीय स्तर पर एकमात्र हावा था। अतरराष्ट्रीय स्तर पर एकमात्र बढ़ों कंपनी एयर इंडिबा शिवारी संकट से जूब रही थी, उसकी भागीदारी सिर्फ 11 प्रतिशत थी और बाद पुष्ठा रूप से दिल्ली से शांभाई और चेड़चिंग की उड़ानें संचालित करती थी। सिर्तवस 2019 में, इंडियो ने दिल्ली-

सिताबर 2019 में, झड़ना ने दिल्ला-चेगदू डड़ान के साथ इस क्षेत्र में प्रवेश किया और अगले मड़ीने ही कोलकाता से ग्वांगधू के लिए एक और उड़ान शुरू की। आंकड़ों के अनुसार, उसने जल्द ही कुल बाजार का 16.8 प्रतिशत हिस्सा हासिल कर लिया। लेकिन फिर कोविड-19 आ



गवा। इस साल 26 अक्टूबर को इंडिगो भा ३५ शाद 26 अक्टूबर को इंडिगो कोलकाता और ग्वागस के बीच अपनी में बाएँ पुन: शुरू करेगी। बह इस रूट पर हफ्ते में तीन बार उड़ान परेगी। एकरलाइन दिल्ली से ग्वागस्त्र के लिए एक और उड़ान शुरू करने की भी तैयारी कर रही है, हालांकि इसकी अञ्चलता है, सुरू करने की ना स्वास कर रहा है, हालांकि इसकी शुरुआत की तारीख अभी तय नहीं हुई है।

अभी तय नहीं हुई हैं। सूत्रों के अनुसार एवर इंडिंग इस साल के आदित तक दिल्ली और शांघाई के मांग उज्जान शुरू करने की भी तैयारी कर रही हैं। चाड़ना सदर्न, चाइना इंस्टर्न और शांडोंग एयरलाइंस के अलावा, अन्य चौनी एवरलाइंस ने भी देशींग, शांघाई, स्यामानु और कुमांग से भारत के लिए उद्दानें गुरू करने में दिश्वनक्षी दिखाई है। यह कटम प्रतिबंधों को समाप्त करने

2020 को शुरुआत में लागू हुए थे, जब महामारी के कारण भारत और चीन के बीच सीधी उड़ानें दोनों देशों हारा निलंबित कर दी गई थीं। लेकिन गलवान सीमा विवाद के बाद दोनों देशों के बीच बढते तनाव के कारण वे निलंबित ही रहीं। विश्लेषकों का कहना है कि 2025 में अब हालात बदल गए हैं। इंडिगो और एवर इंडिया (जो अब टाटा समह के स्वामित्व में है) ने मीडियम और लॉन रूट के लिए 1,800 से अधिक विमानों का ऑर्डर दिया है और वे अंतरराष्ट्रीय स्तर पर अपनी ताकत दिखाने तथा तेजी से विस्तार करने की कोशिश कर रही हैं। एयर इंडिया और इंडिगो जैसी भारतीय

एवरलाईस दिल्ली और मुंबई में अंतरराष्ट्रीय हव बनाने की योजना भी बना रही हैं और इस योजना में चीनी

बाजार तक पहुंच महत्त्वपूर्ण हो सकती बाजार तक षहुत्व महत्त्वपूर्ण हो सकता है। इसके अलाया, अब जब इंडिंगों के बेंड्रे में ए.321 एक्सएलआर विमान शामिल हो गया है, तो बढ़ एबरलाइन आठ से दस घंटे की दूरी वाले और भी चीनी गंतव्यों तक उड़ाने संबोधित कर सकेगी, जो कोलकाता से उड़ान भरने वाले ए.320नियों विमान से संभव नहीं है।

ओएजी आंकड़े के अनुसार, वर्ष 2024 में (जब दोनों देशों के बीच उड़ानें नहीं थीं) करीब 572,000 यात्रियों ने अप्रत्यक्ष रूप से यात्रा की और सिंगापुर, हांगकांग, बेंकॉक तथा विवतनाम जैसी

हांगकां), बेंक्कि तथा विवतनाम जैसी जगहाँ का भी इस्तेमाल किया। भारतीय एयरलाइनों ने सीघी उड़ानें शुरू करने के लिए कम् से कम चार प्रमुख चीनी शहरों का चबन किया है। ये पेड़ीचेंग, शांबाई, ग्वांगब्रु और चेंगदू हैं।

मैजिकब्रिक्स बढ़ाएगी

गु<mark>लवीन औलख</mark> नई <mark>दिल्ली, 3 अक्टूबर</mark>

प्रॉपर्टी किराए पर लेने-देने और खरीदने-बेचने के लिए खोजबीन सेवा देने बाला रिबल एस्टेट कंपनी मैजिकब्रिक्स अगले हो से तीन वर्षों माजकाव्यस अगल दा स तान वर्षा में सार्वजनिक सूचीबद्धता की योजना बना रही है। कंपनी अपने होम लोन वितरण व्यवसाय का विस्तार कर रही है और अपने होम विस्तार कर रहा है और अपने हाम इंटीरियर कारोबार को बढ़ाने पर ध्यान दे रही है। दोनों ही उपभाक्ताओं की दिलचस्मी और

उपभावताओं का दिलचरमा और स्वर्च के बढ़े क्षेत्र हैं कंपनी के सीईओ सुधीर पर्द ने एक वीडियो सातचीत में कहा, हम पिछले चार सालों से मुनाफे में हैं और हमारा नकदी प्रवाह सकारात्मक हैं। जैसे-जैसे बृद्धि के हमारे खंड और मजबूत होंगे, दो-तीन सालों में लिस्टिंग संभव है। पई ने कहा, कंपनी एआई में निवेश कर रही है और वह एआई

वाचार के माध्यम से कामयाबी निर्धावार के मोट्यून से कानवाबा जारी रखने के लिए इसका लाभ उठाएगी। वह साइट विजिट, होम लोन, होम इंटीरियर और कानूनी सहावता सहित अपनी सहायन सेवाओं के मानक बढ़ाएगी क्योंकि इनकी मांग बढ़ रही है। पई ने कहा, हम विभिन्न कामकाज में एआई की वन जिन्हा का साथ शामिल कर रहे हैं। पहला चरण आंतरिक रूप से ही पहला चरण आंतरिक रूप स उत्पादकता और गुणवता में सुभार पर केंद्रित है। हमने लिस्टिंग मॉडरेशन और दस्तावेज को संक्षेप में रखने के प्राप्ते में उल्लेखनीय सुधार हासिला किए हैं। उन्होंने बताया कि उपभोक्ता-पहलू से एआई का लिस्टिंग सत्यापन और स्मार्ट अनुशंसाओं पर प्रभाव पड़ना

स्पाट अनुसासाओं पर प्रभाव पड़ना मुक्त हो जाएगा। पिछले कुछ वर्षों में रिचल एस्टेट बाजार में आई तेजी के बीच कंपनी एक पूर्ण प्लेटफॉर्म के रूप में विकसित हुई हैं। वह न केवल खोजवीन और तलाशी की पेशका करती है, बल्कि साइट विजिट, होम लोन, होम इंटीरियर, कानुनी



तकनीक पर भरोसा

- कंपनी की अगले 2 से 3 साल में आईपीओ लाने की योजना
- का विस्तार कर रही है कंपनी

सहायता और संपत्ति मूल्यांकन सहित सभी सेवाएं देती है। पई ने कहा, भारतीय रियल एस्टेट बाजार में लेन-देन में तेजी और कीमतों में बढ़ोतरी हुई है। इस साल की मतें औसतन 24 फीसदी बढ़ी हैं जबिक मांग में 9 फीसदी का इजाफा हुआ है। हमने इन चरूरतों को पूरा करने के लिए मैजिक होम्स के साथ विस्तार किया है, जो डेबलपर लिस्टिंग के लिए हमारा अलग से

सेक्शन है। पई ने कहा कि मैजिक होम्स नामक श्रेणी पेश करने के बाद कंपनी घर खरीदारों के लिए इस खंड में सुधार करना चाहती है। इस खंड में डेवलपरों द्वारा निर्माणाधीन खड न उपलब्ध हाराननाजायान घर होते हैं। उन्होंने आगाह किया कि खरीद क्षमता चिंता का मसला बनती जा रही है और इसका मांग पर असर पड सकता है। उन्होंने कहा. भारत का कीमत आय अनुपात अब 7 से ऊपर है जबकि वैश्विक औसत 5 है। किफायती कीमतों पर

आपूर्ति में बाधा बढ़ रही हैं। उच्च कीमत आय अनुपात किराये में तेज वृद्धि का संकेत देता है. जिससे संभवतः गाइकों को अधिक किराया देना पड़ सकता है और वे अधिक महंगे किराये वाले आवासों की ओर आकर्षित हो सकते हैं।

फीसदी बोलियां मिलीं

बीवर्क इंडिया मैनेजमेंट लिमिटेड के आईपीओ को शुक्रवार को शेयर बिक्री के पहले दिन चार प्रतिशत बोलियां मिलीं। एनएसई के आंकड़ों के अनुसार आइंपीओं के तहत 2,54,89,748 शेयरों की पेशकश के मुकाबले 11,10,440 शेयरों के लिए बोलियां प्राप्त हुई। खुदरा व्यक्तिगत निवेशक (आरआईआई) क्षेणी में 14 प्रतिशत अभिदान प्राप्त हुआ, जबकि पाप्र संस्थागत खरीवारों और गैर-संस्थागत निवेशकों की श्रेणियों को 2-2 प्रतिशत

खंबई उच्च न्याबालय ने शुक्रवार को भारतीय स्टेट येंक हैराफेरी की गई है। अंबानी ने उच्च न्यायालय का रख के निर्णय को चुनौती देने बाली उद्योगपति अनिल करते हुए तर्क दिया कि बैंक ने प्राकृतिक न्याय के अंबानी की बादिका को खारिज कर दिया। स्टेट बैंक ने सिद्धांतों का पालन नहीं किया है क्योंकि उसने उन्हें सुनवाई का अवसर नहीं दिया।

सुनवाई का अवसर नहां दिया। याचिका में दावा किया गया कि कुछ दस्तावेज (जिनके आधार पर वर्गीकरण आदेश पारित किए गए थे) उन्हें सुरू में उपलब्ध नहीं करार पार थे और छह महीने बार दिए गए। बैंक ने इस साल केंद्रीय जांच ब्यूरो (सीनीआई) में शिकायत दर्ज कराई थी, जिसके बार दिलायंत्र कप्युनिकेश्वर और अंबानी के आबास से जुड़े

लगभग 6 प्रतिशत है। ' भोजर्ड कील इकाई प्रति वर्ष 2,20,000 फोजर्ड कील बनाएगी।इसमें से राष्ट्रीय परिचहन वानी रेलावे की मांग लगभग 80,000 कील को सोगी और शेष का नियात होगा। जालान को उम्मीद है कि अगले गांच वर्षों में

लिए यह वोगी अंडरकैरिज

'हमारा अनुमान है कि 2030 के आसपास समेकित आधार पर हमारा रेलवे राजस्व भारतीय रेलवे

के लगभग 20 प्रतिशत या उससे अधिक होगा। फिलहाल यह लगभग 6 प्रतिशत है।

इस इकाई का 90 प्रतिशत क्षमता उपयोग कोन लगेगा जिस्स केपनी के राजस्य में लगभग 2,000 करोड़ रुपये का योगदान आएगा। जालान ने कका, 'ज्या करारे पास ऐसी आंतरिक टीग है जो भारतीय रेसले के लिए सम्ची अंडरकेरिज, एलएचली वीगियों और बेर भारत बीगियों को डिजाइन तथा प्रमाणित करने में सक्षम है। आगे इस वैश्विक एनेटफॉर्म के लिए हाई-स्पीठ ने देंगे के समस्

हाई-स्पीड ट्रेनों के समूचे अंडरकैरिज के वास्ते समाधान उपलब्ध करने पर काम कर रहे हैं।

इसलिए यही हमारी राह है औ इसारा ध्यान इस क्षेत्र में पूरी तरह से अपना दबदबा बनाने पर है। जालान ने देरिफ संकट के बीच

अमेरिका की कमजोर मांग का अमेरिका की कमजोर माँग का हवाला देते हुए कहा कि कंपनी पुख्य रूप से बाहने पुजी की आपूर्तिकता है और वह सुरोपीय बाहन और रेल क्षेत्र पर अधिक ध्यान दे रही है।

इस इकाई का 90 प्रतिशत क्षमता

रामकृष्ण फोर्जिंग्स का रेल पर जोर

बुलेट ट्रेन के पुर्जों और व्हील कारोबार पर ध्यान दे रही फर्म

राजस्व की हिस्सेदारी को बदाकर

20 प्रतिशत तक करना है। कंपनी के कार्यकारी निदेशक चैतन्य जालान ने बिजनेस स्टैंडर्ड को यह बताया है। कंपनी चेन्नई में टीटागढ़ रेल

सिस्टम्स के साथ संयुक्त उद्यम के तहत अपनी फोर्ज्ड बील इकाई लगा रही है। अब कंपनी भारत में

तभरते हाई-स्पीड रेल क्षेत्र में

अग्रणी बनने पर ध्यान देगी, जिसके

धुवाक्ष साहा नई दिल्ली, ३ अक्टूबर

कोलकाता की रामकृष्ण फोर्जिंग्स रेलवे के महत्त्वपूर्णफोर्ज्ड व्हील की एकमात्र निजी क्षेत्र की विनिर्माता बनने की राह पर है। वह अब रेलवे

बनन का राह पर हा बहु अब रलब श्रेणी में बड़ा कदम उठाने की योजना तैयार कर रही है। कंपनी का

लक्ष्य साल 2030 तक अपने रेल

अनिल अंबानी की याचिका खारिज

उनके और रिलायंस कायुनिकेशंस के खातों को घोखाधड़ी वाले खातों के रूप में वर्गीकृत किया है। न्यायपूर्ति रेवती पोटिते डेरे और नीला गोखले के पीठ ने कहा कि याचिका में कोई दम नहीं है। फैसले की विस्तृत प्रति अभी उपलब्ध नहीं है। एसबीआई ने पिछले साल इन खातों को धोखाधदी बाले खाते के रूप में वर्गीकृत किया था और आरोप लगाया था कि उसके द्वारा दिए गए ऋण की शतों का उल्लंघन करते हुए धन की

खुदरा पर केंद्रित और ज्यादा रीट की होगी शुरुआत

खदरा पर केंद्रित कम से कम दो से तीन नए रियल एस्टेट इन्वेस्टमेंट ट्रस्ट्स (रीट्स) जल्द ही आने की संभावना है। गॉल में अधिक संस्थागत निवेश आने की बदौलत ऐसा होने की संभावना है। रियल एस्टेट परामर्श कंपनी एनारॉक की रिपोर्ट में यह बात कही गई है। यह तब हो रहा है जब देश के खदरा क्षेत्र में संस्थागत भागीदारों का दबदबा ह रहा है और देश भर में चल रहे 650 मॉल

अगले तीन से पांच वर्षों में 4.25 करोड़ वर्ग फुट से अधिक के प्रमुख खुदरा क्षेत्र वाले 45 नए मॉल तैयारी के चरण में हैं। नेक्सस मॉल्स (ब्लैक्स्टोन), फीनिक्स

मिल्स, डीएलएफ, लेकशोर, रहेजा ग्रप और

औसतन 10 से 12 लाख वर्ग फुट से ज्यादा जगह लेंगे नए मॉल, जबकि छोटे मॉल का

रूप से लाभ हो सकता है।

क जैसी शीर्ष कंपनियां को इससे मुख्य गतिविधि को और बढ़ावा मिलेगा जो बड़े रूप से लाभ हो सकता है। और बेहतर ब्रांडेड मॉल की दिशा में दमदार एनारॉक ने कहा कि नए मॉल आने से रीट कदम का संकेत है। रिपोर्ट में कहा गया है,

30 से 40 प्रतिशत छोटे मॉल मिश्रित उपयोग वाली परियोजनाओं में तब्दील किए जा

इसके अलावा, रिपोर्ट में कहा गया है कि केवल ग्रेड ए वाले मॉल में ही 5 से 8 प्रतिशत की सालाना चक्रवृद्धि दर (सीएजीआर) के साथ किराये <mark>में स</mark>कारात्मक बढ़ोतरी देखी जा रही है जबकि ग्रेड की और सी वाले मॉल के

किराये में स्थिरता या गिरावट देखी जा रही है। साल 2005 और 2015 के बीच संगठित खुदरा क्षेत्र में तेजी की बदौलत देश भर में 250 से ज्यादा मॉल बनाए गए। हालांकि साल 2015 से 2020 के दौरान इनमें से लगभग 20 से 22 प्रतिशत मॉल या तो बंद कर दिए गए, उनका स्थान बदल दिवा गया या फिर उनका अना उपयोग किया

को-वर्किंग कंपनियों का जीसीसी पर ध्यान

देनांकः ०३ अक्टूबर, २०२५

एशियन होटल्स (नॉर्थ) लिमिटेड

शीआईएनः L55101DL1980PLC011037 पंजीकृत कार्यालयः भीकाणी कामा प्लेस, एम. जी. मार्ग, नई दिल्ली—110068 फोक: 011 66771225; फैक्स: 011 26791033

भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अनुरोध के पुनः प्रस्तुतिकरण हेतु विशेष विंडो

सेवी विराय संख्या SEBI/HO/MIRSDI/MIRSD-PoDIP/CIAI/2025/97 दिनामिला 02 जुलाई, 2025 के अनुपालन में कंपनी सर्वत पीडियन है किया है है इस स्वात किया है कि 500 032. तेलंगाना, भारत में प्रस्तृत कर सकते हैं।

केवाईसी अपडेट करें एवं भौतिक शेयरों को डीमैट मोड में बदलें

ायरधारकों के पास भौतिक रूप में संबर प्रतिरक्षित हैं, उनसं अनुरोध है कि वे अपना केवाईसी अपवेद करें और अपने शेयर प्रमानपत्रों को डीमेट रूप (इतेक्ट्रॉनिक रूप) में परिवर्तित करें।

कृते एवं की ओर से एशियन होटल्स (नॉर्थ) लिमिटेड

हस्ता / -तरुण श्रीवास्तव सदस्यता संख्या एसीएस - 53209

भारतीय कुनै-वाकिंग कंपनियां वैश्विक क्षमता केंग्रें (जीसियें) की बढ़ती मांग पूर्व करने के लिए रणनीति बदल रही हैं। इट्टिंड भा और एससप्त के अपने प्रारंगितक अभार से आगे बढ़ते हुए ऑफिस स्पेस सॉल्ड्सर, वीवर्क इंडिया, स्मादंवसर्स और हुल्फाणेंट को कोवर्बस जैसी कंपनियां बहुएस्ट्रिंड उठायों के लिए बढ़े और प्रीम्यम केंद्र दिकाइन कर रही हैं। इनमें टक्ट करत को सुविधार्स, उद्यान श्रेणी की सुरक्षा और लचीली लीजिंग व्यवस्था सामिल हैं। इससे टक्ट किताए पर अतिरिक्त प्रीमियम भी सिल रहा है।

देश में जीसीसी की पैठ हाल के वर्षों में काफी बढ़ी है। बहुराष्ट्रीय कंपनियां अब अपने केंद्रों को केवल आईटी और बीएफएसआई के कामकाज तक ही सीमित नहीं रख रही है ब बाएनरप्रवाद के कानकार्य तक सामान वह रहे रहिए रिक्त ये इंजीनियरिंग, बिनियांग, इं-कॉमस, अनुसंघान एवं विकास (आरऍडडी) और आर्टिफिशल इंटेलिजंस के लिए भी केंद्र स्थापित कर रही हैं।

पनार्यक्र पुप के प्रबंध निदेशक (वाणिज्यक लीजिंग और पनार्यक्र पुप के प्रबंध निदेशक (वाणिज्यक लीजिंग और पनार्य) पियुष जैन ने कहा, 'पिछले कुछ वर्षों के दौरान भारतीय कार्यालय बाजार में बहुराष्ट्रीय कंपनियों के जीसीसी की मौजूदगी बढ़ी है। हालांकि वर्तमान में लीज के मामले में का नाजूरनी बेज के नामारी ने शीर्ष सात भारतीय शहरों पर ही इन कंपनियों की प्रमुख रूप से नजर है, होकिन औम बजट 2025-26 में सरकार द्वारा दिए गए समुप्रन से मझोले और छोटे शहरों में भी मांग बढ़ रही है। क्रोलिवर्स के अनुसार साल 2025 की पहली तीन तिमाहियाँ



 वैश्विक क्षमता केंद्रों की बढ़ती मांग पूरी करने के लिए रणनीति बदल रही हैं भारतीय को-वर्किंग कंपनियां

 कंपनियां बहुराष्ट्रीय उद्यमों के लिए बड़े और प्रीमियम केंद्र डिजाइन कर रही हैं

■ 2025 की पहली तीन तिमाहियों में कार्यालय स्थान की मांग 5.09 करोड़ वर्ग फुट तक पहुंच गई

में कार्यालय स्थान की मांग 5.09 करोड़ वर्ग फुट तक पहुंच गई जो सालाना आधार पर 8 प्रतिशत की बुद्धि दर्शाती है। इस लीज में जीसीसी का योगदान 40 प्रतिशत रहा। को-वर्किंग कंपनियां इस मांग को पूरी करने के लिए अपनी उत्पाद

रणनीतियों को दुस्तन कर रही हैं। ऑफिस ने गोल्ड और एसीट जैसे ग्रीमयम फॉर्मेंट पेश किए हैं।इसमें भी एसीट को कांच्युन 500 ग्राक्तों के लिए रखा गया है। ऑफिस स्पेस सिखुतांस के बेदानस्त और प्रचेश निदेशक अमित स्मानी ने कहा, 'भारत के फ्लेक्स स्पेस उद्योग में आग्रण होने के नाते हम जीसीसी में अभूतपूर्व उञ्चात को दूस रूप में जिल्कों हैं कि ग्रह आधानिक कांक्यांस्त्र को प्रमुक्तिएमा का देखते हैं कि यह आधुनिक कार्यस्थल की पुनर्करणना का निर्णायक अवसर है। उन्होंने कहा कि ऑफिस एलीट केंद्रों में प्रमुख स्थानों की तुलना में 40 से 45 प्रतिशत अधिक किराया

ब्रुकफील्ड द्वारा समर्थित कोववर्स, एंटरप्राइज प्लस और एटेलियरसटस जैसी एंटरप्राट मुक्त कार्यक क्षारी सामान्य कार्यका, युटआईण श्रीस आर एटेलियरस्ट्रम कीर्सा एटरमाइक योजनाओं पर ध्यान दे रही है। सुकफील्ड प्रॉपरींज इंडिया के मुख्य कार्य अधिकारी आलोक अग्रवाल ने कहा, 'जीसीसी साधारण बैक-ऑफिस एक्सटेंशन अग्रवाला ने कहा, जासासा साधारण बरू- आफिस एकस्टरणन से नवाबार, इंजीनिवारिंग और रणनिक निर्णय लेने वाले के केंग्रों के रूप में विकासित हो चुके हैं। इस बदलाव ने अनुकूल क्षमता, पविष्य के लिखान से तैयार कार्यस्थलों को आवश्यकता पैरा को है, जो विश्वक स्तर के बुनिवादी बांचे और सहज कर्मवारी अनुभव दोनों हो प्रदान करते हैं। साधारण बैंक-ऑफिस एक्सटेंग्रान से अब जीसीसी नवाबार, इंजीनिवारिंग और रणनिक्ति निर्णय करें के केंग्रे के

नवाधाः, रज्ञानशारा आरं एपनातिक मण्या वर तक क्रत्रा क तिर पर भी विकासित हुए हैं। बुक्तिकः प्रार्थितः इंडिया के मुख्य कार्य अधिकारी आलोक अग्रवाल ने कहा, 'इस बरलाव ने अजुक्तनीय, पविषय सुरक्षित कार्यस्था की आवश्यकता पैरा को हैं जो वेश्यिक स्तर के बुनियारी द्वांचे के साथ-साथ सरूज कर्मचारी अनुभव भी प्रधान करते हैं।